

唐山海泰新能科技股份有限公司工程实验中心新建项目施工招标公告

1. 项目概况

唐山海泰新能科技股份有限公司是唐山海泰新能科技股份有限公司工程实验中心新建项目的实施方。为推进项目进程，拟对本工程进行公开招标。

2. 采购项目范围

本次为唐山海泰新能科技股份有限公司工程实验中心新建项目施工采购（建筑结构为框架结构、建筑面积约为 10500 m²，层数为三层）。采购内容包括：图纸内全部内容及建设手续办理（选址意见、工程许可、施工许可除外）、不动产证办理、各类验收手续办理（包括但不限于消防、质量监督验收等）。

3. 付款方式

本工程为全款垫资建设，建设完毕后分笔支付。

4. 资金来源

本项目资金来源为自筹资金。

5. 报价人资格要求

5.1 报价人在中华人民共和国境内依法注册、具有独立承担民事责任能力的企业法人，具有法人资格，持有工商营业执照、税务登记证处于有效期内；采购人将依据报价人提供的证明资料，以及采购人认为必要的和合适的其他文件资料进行资格后审查。报价人应是专业从事建筑工程的团队，具有工程施工总承包叁级及以上资质，具有有效期内的安全生产许可证，且项目经理需具备二级建造师及安全员 B 本。

5.2 报价人应具有良好的商业信誉和业绩，并获得用户的好评；截至报价之日，没有骗取中标和严重违约行为，没有处于被责令停业、财产被接管、冻结、破产状态。在信用中国网 (<https://www.creditchina.gov.cn/>) 无不良记录（须提供信用信息截图）。

5.3 报价人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

5.3.1 资质要求：

(1) 报价人必须具有中华人民共和国的独立法人资格。

(2) 具有工程施工总承包叁级及以上资质，具有有效期内的安全生产许可证，且项目经理需具备二级建造师及安全员 B 本。

(3) 具有完成项目所需的专业技术、资金、设备设施、人员组织、管理能力、业绩经验等。

5.3.2 财务、信誉要求：

(1) 报价人经营状况良好，应具备良好的财务状况，有足够的流动资金来承担本项目，没有处于被责令停业、财产被接管、冻结、破产状态。

(2) 报价人信誉良好。1) 未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单； 2) 未被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单。

5.3.3 业绩要求：

报价人具有近 5 年 3 个及以上类似项目完工业绩，须提供合同关键页或竣工验收报告关键页等扫描件作为业绩证明。

5.3.4 项目经理资格：

须为报价人在编的注册二级建造师，并提供资格证明文件及安全生产培训合格证，具有相关项目经验（提供相关业绩证明材料）。

5.3.5 其他要求：

(1) 具有完善的质量、环境和职业健康安全管理体系认证证书。

(2) 报价人在近 36 个月内未发生较大及以上安全生产事故。

(3) 报价人在近 3 年内不存在骗取中标、严重违约及因自身的原因而使任何合同被解除的情况。

(4) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本投标采购项目的应答。

(5) 不接受联合体投标。

5.4 报价人不得存在下列情形之一：

(1) 为采购人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本项目前期准备提供设计或咨询服务的；

(3) 为本项目的监理人；

(4) 为本项目的代建人；

(5) 为本项目提供招标代理服务的；

(6) 与本项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

(7) 与本项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

(8) 与本项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

- (9) 被责令停业的;
- (10) 被暂停或取消投标资格的;
- (11) 财产被接管或冻结的;
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

5.5 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目报价。

6. 采购文件的获取

6.1 采购文件发售方式

本项目实行在线售卖采购文件。凡有意参加者，请于采购文件发售时间内将标书费打到招标方指定账户内，并将相关资质及打款凭证一并发送至 450499219@qq.com 邮箱内。在招标方收到后审查无误将招标文件原路发送返还。

6.2 采购文件发售时间

2021 年 12 月 5 日至 2021 年 12 月 9 日 23 时 59 分（北京时间）。

6.3 采购文件价格

人民币：500 元

汇入账户：唐山海泰新能科技股份有限公司

开户银行：工行玉田支行

开户账号：0403014709248126668

7. 联系方式

地址：唐山市玉田县豪门路 88 号唐山海泰新能科技股份有限公司

联系人：王垠堡

联系电话：15232551618

联系邮箱：450499219@qq.com

唐山海泰新能科技股份有限公司

2021 年 11 月 28 日